

Een huis kopen, verbouwen of je bestaande hypotheek aanpassen?

Een hypotheek is een langdurige verplichting. Goed hypotheekadvies is daarom belangrijk. De adviseurs van Geerts helpen jou hierbij. Op basis van jouw persoonlijke situatie en wensen wordt uit meer dan 30 geldverstrekkers de aanbieder gekozen die hier het beste bij past. Benieuwd welke stappen worden gezet?



FASE 1: KENNISMAKEN EN ORIËNTATIE

In een telefonische kennismaking worden jouw wensen in beeld gebracht. Vervolgens wordt een afspraak ingepland en lever je via het klantportaal jouw informatie aan. Zijn de stukken compleet? Dan vindt het oriëntatiegesprek plaats. Dit kan bij ons op kantoor of via videobellen.

FASE 2: ADVIES

Nadat je akkoord bent gegaan met de dienstverlening gaat de adviseur aan de slag met een advies op maat. Eerst wordt de huidige en toekomstige financiële situatie in beeld gebracht. Vervolgens word je meegenomen in de verschillende mogelijkheden zoals hypotheekvormen en hypotheekverstrekkers. Je ontvangt een berekening van de maandelijkse lasten en inzicht in jouw situatie bij overlijden, arbeidsongeschiktheid, werkloosheid en pensioen. Dit wordt samengevat in een adviesrapport.

Ben je akkoord met het advies? Dan wordt de hypotheekofferte aangevraagd.

FASE 3: GEFELICITEERD! OP NAAR DE NOTARIS

Zodra de geldverstrekker alle stukken heeft beoordeeld, krijg je bericht. Je ontvangt een definitieve offerte. Is de offerte getekend? Dan kun je een afspraak maken bij de notaris.

Tarieven hypotheekadvies

	Zonder abonnement	Met abonnement
Hypotheekadvies	€2.950	€2.655
Starter/ gepensioneerde	€2.450	€2.205
Ondernemer	€3.200	€2.880
Omzetting leningsvorm	€850	€600
Wijziging rentecontract	€250	gratis
Rentemiddeling	€250	gratis

Korting krijgen op hypotheekadvies?

Wil je er zeker van zijn dat je hypotheek blijft passen bij jouw wensen, situatie en wetgeving? En wil je daarnaast ook nog korting op jouw hypotheekadvies? Dat kan, voor €12,50 per maand!

Service

Je hypotheek loopt voor een lange tijd. In die tijd kan er veel veranderen. Met ons abonnement zorg je ervoor dat je ook tijdens de looptijd van advies verzekerd bent. Je krijgt:

- regelmatig een uitnodiging voor een hypotheekcheck
- informatie over mogelijke aanpassingen, op het moment dat er iets wijzigt in je persoonlijke omstandigheden
- gratis informatie bij het einde van de rentevast periode
- gratis informatie over hypotheek
- gratis informatie als je tussentijds wilt aflossen
- altijd de mogelijkheid om gebruik te maken van de telefonische helpdesk
- gratis advies en bemiddeling bij rentemiddeling

Korting

Je krijgt dus gratis advies. Dient er iets te worden aangepast? Dan heb je met een abonnement ook nog recht op:

- €250 korting op advies en bemiddeling bij omzetting hypotheekvorm
- 10% korting op de advieskosten bij verhuizing/oversluiting
- 30% korting voor verhoging van je hypotheek
- 50% korting voor verhoging bij verduurzaming (minimaal 60% van het investeringsbedrag)

Behoeftte aan persoonlijk advies?

Behoeftte aan onafhankelijk en persoonlijk advies? Onze experts staan voor je klaar! Neem contact met ons op via 0162-475672 of mail naar hypotheeken@geerts.nl.

Geldverstrekkers

Een greep uit de geldverstrekkers die voor jou worden vergeleken:

